



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทับคล้อ
เรื่อง การจัดทำฐานภาษีสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เพื่อจัดทำบัญชีรายการทรัพย์สินประเมินภาษีประจำปี ๒๕๖๔

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ ๑๓๖ ตอนที่ ๓๐ ก วันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๒ และให้มีผลบังคับใช้ในการจัดเก็บภาษี โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งถือ และยกเลิกพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.๒๔๗๕ ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ ที่จัดเก็บอยู่ในปัจจุบันซึ่งมีผลทำให้การจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ.๒๕๖๔ นั้นจะมีการคิดและคำนวณภาษีในรูปแบบใหม่ ซึ่งเป็นอัตราก้าวหน้า โดยมีการจัดเก็บจากทรัพย์สินของประชาชนที่ถือครองอยู่ เพื่อลดความเหลื่อมล้ำในการชำระภาษีของสังคมเมืองและสังคมชนบท จะทำให้เจ้าของทรัพย์สินทุกรายมีส่วนร่วมในการชำระค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามส่วนที่มีการใช้งานและการหาผลประโยชน์จากทรัพย์สิน โดยกำหนดให้มีข้อยกเว้นน้อยที่สุด และยังมีการส่งเสริมสนับสนุนให้ประชาชนหันมาใช้ประโยชน์ในที่ดิน ซึ่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีหน้าที่บริหารจัดการและจัดเก็บภาษีจากทรัพย์สิน (ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)ในพื้นที่ของตนเอง เพื่อให้ได้ข้อมูลในส่วนของการจัดทำฐานข้อมูลในการคิดคำนวณค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลทับคล้อ จึงมีหน้าที่สำรวจข้อมูลโฉนดที่ดิน จำนวนขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ระยะเวลาหรืออายุของการใช้งาน และรายละเอียดที่มีความจำเป็นอื่นๆ เพื่อนำมาประกอบเป็นฐานข้อมูลในการพิจารณาเพื่อเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นส่วนหนึ่งของการเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดเก็บภาษีให้ถูกต้อง ครบถ้วน ดังนั้นจึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องจัดทำโครงการประชาสัมพันธ์ออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขึ้น

องค์การบริหารส่วนตำบลทับคล้อ จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๔ ตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายเสถียร เบ้าคำ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทับคล้อ